

12/09/87

## 4377 Conselho quer outra política habitacional

O Conselho Regional dos Corretores de Imóveis de São Paulo entregou ao ministro do Desenvolvimento Urbano, Deni Schwartz, plano de política habitacional que defende a abertura imediata de financiamento para a compra ou construção da casa própria em todos os agentes financeiros, além da adoção de prazos mínimos de depósitos na caderneta de poupança habitacional de 180 dias e não em 36 meses como foi regulamentado.

Segundo o presidente do Creci, Roberto Capuano, o Pacto Habitacional pretende amenizar o déficit de moradias que já atinge mais

de 10 milhões de residências em todo o País. Capuano considera que a fórmula para garantir o desenvolvimento do mercado imobiliário e atender à demanda de moradias é impedir a dispersão de recursos.

A proposta do Creci, que inclui 10 itens, tem o apoio dos empresários da região porque é dirigida ao atendimento da população de média e baixa renda. Antonio Zetun, presidente do Sindicato dos Corretores, aponta os desvios de recursos da poupança e Fundo de Garantia como responsáveis pelas atuais distorções (Página 11 do Caderno A).